

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Judetul/Localitatea BACAU / PARINCEA	Registrul de evidenta Nr. 455 din 11.11.2024
Primaria PRIMARIA PARINCEA	

Încheiat astăzi, **11.11.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **340/29.08.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **PARINCEA**, tarlăua **180**, parcela **5011,5012, 5012/1**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **62271**, și număr carte funciară **62271**, în suprafață de **0.0098** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.0098 ha)**, județul **BACAU**, depusă de **MAXIM CATALIN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP BACAU la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, județul/sectorul BACAU, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, tax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

**MAXIM MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP BACAU la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, județul/sectorul BACAU, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **62271**, nr. cadastral **62271**, suprafață **0.0098**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **340 / 29.08.2024**, a ofertei de vânzare nr. **340**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.0098**, depusă de **MAXIM CATALIN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP BACAU la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, județul/sectorul BACAU, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

**MAXIM MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP BACAU la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, județul/sectorul BACAU, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **344 / 29.08.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 29.08.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **342/29.08.2024; 343/29.08.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare în termen de 30 de zile de la data 11.11.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.12.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA PARINCEA, în data de 11.11.2024.

Prim  
ROȘU ȘIRIN  
Semnătura .....

Secretar general,  
DROGU MIȚA

Semnătura .....

Consilier  
GOLEA ELENA

Semnătura ....