



ROMÂNIA

JUDEȚUL BACĂU

## COMUNA PARINCEA

CUI 4352905

TELEFON / FAX : 0234226530/ 0234226524

e-mail: [primaria.parincea@yahoo.com](mailto:primaria.parincea@yahoo.com)/ [office@parincea.ro](mailto:office@parincea.ro)

Nr. 854 din 24.12.2019

### REFERAT

**privind necesitatea si oportunitatea initierii unui proiect de hotarare privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol al terenului in suprafata de 3.637mp , teren situat in extravilanul comunei Parincea, T46, P1582/ 1/1, in vederea construirii STATIEI DE EPURARE , necesara realizarii obiectivului de investitie de interes local „INFIINTARE SISTEM PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDEȚUL BACAU"**

#### Primarul comunei Parincea

Vazand:

- Contractul de finantare nr.2300/ 15.03.2018 pentru Programul national de dezvoltare locala;
- HCL nr. 39 din 14 octombrie 2016 privind declararea apartenentei la domeniul public al comunei Parincea, judetul Bacau a terenului in suprafata de 3.637 mp, situat in extravilanul satului Valeni, T46, P1582/1/1, in vederea realizarii obiectivului de investitii "INFIINTAREA SISTEMULUI PUBLIC DE APA & INFIINTAREA SISTEMULUI PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDEȚUL BACAU";
- Extras de carte funciara numar cadastral 61276;
- AVIZ A.N.I.F. – F.T.I.F. nr. 209/ 20.12.2019 de scoatere definitiva din circuitul agricol;
- STUDIU PEDOLOGIC SI DE BONITARE NR. 1141 DIN 23.12.2019 privind incadrarea in clasa de calitate a terenurilor pentru scoaterea din circuitul agricol;

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art.863, lit" f" din Codul civil, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.286, alin.(1) si (4) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul administrativ;
- Art.92, alin.3 din Legea nr.18/ 1991 privind fondul funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Ordinului MADR nr. 83/ 2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitiva sau temporara din circuitul agricol a terenurilor situate in extravilanul localitatilor, precum si pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat de Fondul de ameliorare a fondului funciar,

Prin Contractul de finantare nr.2300/ 15.03.2018, Comuna Parincea a obtinut finantarea nerambursabila in conditiile Programului National pentru Dezvoltare Locala pentru proiectul „INFIINTAREA SISTEMULUI PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDETUL BACAU” in valoare totala de **7.985.370,35** lei .

La articolul 92, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

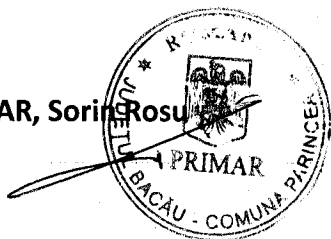
"(3) Scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor agricole din extravilan, de clasa I și clasa a II-a de calitate, a celor amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, precum și a celor plantate cu vii și livezi, prin extinderea intravilanului localităților, se face la propunerea consiliilor locale, prin ordin al directorului Direcției Agricole și de Dezvoltare Rurală, cu avizul Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale."

Terenul pe care se va realiza obiectivul de investitie are suprafata de 3.637mp, este situat in extravilanul comunei Parincea, T46, P1582/1/1, are categoria de folosinta ARABIL, identificat cu numar cadastral 61276.

Față de cele menționate mai sus s-a constatat ca sunt intrunite toate conditiile pentru a fi supus spre aprobare **proiectul de hotarare privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol al terenului in suprafata de 3.637mp , teren situat in extravilanul comunei Parincea, T46, P1582/ 1/1, in vederea construirii STATIEI DE EPURARE , necesara realizarii obiectivului de investitie de interes local „INFIINTARE SISTEM PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDETUL BACAU"**

Parincea, ianuarie 2019

PRIMAR, Sorin Rosu





ROMÂNIA

JUDEȚUL BACĂU

## COMUNA PARINCEA

CUI 4352905

TELEFON / FAX : 0234226530/ 0234226524

e-mail: [primaria.parincea@yahoo.com](mailto:primaria.parincea@yahoo.com)/ [office@parincea.ro](mailto:office@parincea.ro)

Nr. ~~85/15~~ din ~~24~~ .12. 2019

### RAPORT DE SPECIALITATE

**privind necesitatea si oportunitatea initierii unui proiect de hotarare privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol al terenului in suprafata de 3.637mp , teren situat in extravilanul comunei Parincea, T46, P1582/ 1/1, in vederea construirii STATIEI DE EPURARE , necesara realizarii obiectivului de investitie de interes local „INFIINTARE SISTEM PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDEȚUL BACAU"**

Vazand:

- Contractul de finantare nr.2300/ 15.03.2018 pentru Programul national de dezvoltare locala;
- HCL nr. 39 din 14 octombrie 2016 privind declararea apartenentei la domeniul public al comunei Parincea, judetul Bacau a terenului in suprafata de 3.637 mp, situat in extravilanul satului Valeni, T46, P1582/1/1, in vederea realizarii obiectivului de investitie "INFIINTAREA SISTEMULUI PUBLIC DE APA & INFIINTAREA SISTEMULUI PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDEȚUL BACAU";
- Extras de carte funciara numar cadastral 61276;
- AVIZ A.N.I.F. – F.T.I.F. nr. 209/ 20.12.2019 de scoatere definitiva din circuitul agricol;
- STUDIU PEDOLOGIC SI DE BONITARE NR. 1141 DIN 23.12.2019 privind incadrarea in clasa de calitate a terenurilor pentru scoaterea din circuitul agricol;

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art.863, lit" f" din Codul civil, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.286, alin.(1) si (4) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul administrativ;
- Art.92, alin.3 din Legea nr.18/ 1991 privind fondul funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinului MADR nr. 83/ 2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitiva sau temporara din circuitul agricol

a terenurilor situate in extravilanul localitatilor, precum si pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat de Fondul de ameliorare a fondului funciar,

Prin Contractul de finantare nr.2300/ 15.03.2018, Comuna Parincea a obtinut finantarea nerambursabila in conditiile Programului National pentru Dezvoltare Locala pentru proiectul „INFIINTAREA SISTEMULUI PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDETUL BACAU” in valoare totala de **7.985.370,35 lei** .

La articolul 92, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(3) Scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor agricole din extravilan, de clasa I și clasa a II-a de calitate, a celor amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, precum și a celor plantate cu vii și livezi, prin extinderea intravilanului localităților, se face la propunerea consiliilor locale, prin ordin al directorului Direcției Agricole și de Dezvoltare Rurală, cu avizul Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale."

Terenul pe care se va realiza obiectivul de investitie are suprafata de 3.637mp, este situat in extravilanul comunei Parincea, T46, P1582/1/1, are categoria de folosinta ARABIL, identificat cu numar cadastral 61276.

Față de cele menționate mai sus s-a constatat ca sunt intrunite toate conditiile pentru a fi supus spre aprobare **proiectul de hotarare privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol al terenului in suprafata de 3.637mp , teren situat in extravilanul comunei Parincea, T46, P1582/ 1/1, in vederea construirii STATIEI DE EPURARE , necesara realizarii obiectivului de investitie de interes local „INFIINTARE SISTEM PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDETUL BACAU"**

Parincea, ianuarie 2019

Consilier contabil, GRECU VASILE \_\_\_\_\_  
Consilier programe de dezvoltare, BUTNARIU CORINA PETRONELA \_\_\_\_\_



ROMANIA

JUDETUL BACĂU  
COMUNA PARINCEA

**\*PRIMAR \***

Comuna Parincea  
Sat Parincea 607400  
CIF4352905

Tel/Fax 0234 226530/226524  
Mobil 0729 039232  
primaria.parincea@yahoo.com

Nr. 8546 din 24.12.2019

## PROIECT DE HOTARARE

**privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol al terenului in suprafata de 3.637mp , teren situat in extravilanul comunei Parincea, T46, P1582/ 1/1, in vederea construirii STATIEI DE EPURARE , necesara realizarii obiectivului de investitie de interes local „INFINTARE SISTEM PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDETUL BACAU”**

Consiliul Local al COMUNEI PARINCEA, intrunit in sedinta ordinara, legal constituita in data de .....2019;

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art.863, lit<sup>a</sup>) din Codul civil, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.286, alin.(1) si (4) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul administrativ;
- Art.92, alin.3 din Legea nr.18/ 1991 privind fondul funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinului MADR nr. 83/ 2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitiva sau temporara din circuitul agricol a terenurilor situate in extravilanul localitatilor, precum si pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat de Fondul de ameliorare a fondului funciar,

Vazand :

- Contractul de finantare nr.2300/ 15.03.2018 pentru Programul national de dezvoltare locala;
- HCL nr. 39 din 14 octombrie 2016 privind declararea apartenentei la domeniul public al comunei Parincea, judetul Bacau a terenului in suprafata de 3.637 mp, situat in extravilanul satului Valeni, T46, P1582/1/1, in vederea realizarii obiectivului de investitie "INFINTAREA SISTEMULUI PUBLIC DE APA & INFINTAREA SISTEMULUI PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDETUL BACAU";
- Extras de carte funciara numar cadastral 61276;
- AVIZA N.I.F. – F.T.I.F. nr. 209/ 20.12.2019 de scoatere definitiva din circuitul agricol;
- STUDIU PEDOLOGIC SI DE BONITARE NR. 1141 DIN 23.12.2019 privind incadrarea in clasa de calitate a terenurilor pentru scoaterea din circuitul agricol;
- Referatul Primarului comunei Parincea, nr. 8544 din 24.12.2019 privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol al terenului in suprafata de 3.637mp , teren situat in extravilanul comunei Parincea, T46, P1582/ 1/1, in vederea construirii STATIEI DE EPURARE , necesara realizarii obiectivului de investitie de interes local „INFINTARE SISTEM PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDETUL BACAU”;
- Raportul de specialitate nr. 8545 din 24.12.2019 privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol al terenului in suprafata de 3.637mp , teren situat in extravilanul comunei

Parincea, T46, P1582/ 1/1, in vederea construirii STATIEI DE EPURARE , necesara realizarii obiectivului de investitie de interes local „INFIINTARE SISTEM PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDETUL BACAU"

In temeiul art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c, coroborate cu art.139, alin.3, lit."g"si art.196, alin.1, lit.ă" din OUG nr.57/ 2019 privind Codul administrativ,

## PROPUN:

**Art. 1** Se aproba scoaterea definitiva din circuitul agricol a suprafetei de 3.637 mp , teren agricol, categoria de folosinta arabil, situat in extravilanul comunei Parincea, identificat cu nr.cadastral 61276, apartinand domeniului public al comunei Parincea, in vderea construirii unei STATII DE EPURARE in cadrul obiectivului de investitie de utilitate publica INFIINTARE SISTEM PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDETUL BACAU", proiect finantat prin PNDL II.

**Art.2** Se aproba schimbarea categoriei de folosinta a terenului mentionat la art.1 din teren agricol, categoria de folosinta ARABIL, in teren CURTI – CONSTRUCTII.

**Art. 3** Aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se asigura de catre Primarul Comunei Parincea prin aparatul de specialitate, in functie de competente si atributii.

**Art. 4. -(1)** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege:

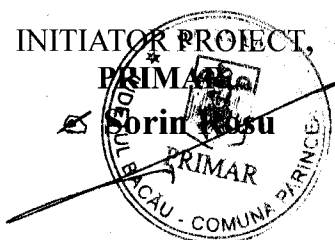
- a) Primarului comunei;
- b) Prefectului județului BACAU;
- c) Compartimentului financiar – contabil.
- d) Compartimentului Programe de dezvoltare, urbanism si amenajarea teritoriului, achizitii publice.

**(2)** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, prin publicarea:

- a) pe pagina de internet, la adresa: [www. parincea.ro](http://www.parincea.ro)

Hotarare adoptata in sedinta ordinara a Consiliului Local al comunei Parincea din data de ..... 2019 cu un numar de .....voturi pentru, .....voturi impotriva, ..... abtineri, din totalul de 13 consilieri locali alesi.

L.S.



Avizează,  
pentru legalitate:  
SECRETARUL COMUNEI,  
Mina Drogu



ROMANIA  
JUDETUL BACĂU  
U.A.T. A COMUNEI PARINCEA

Sat Parincea, comuna Parincea, judetul Bacău  
Tel: 004-0234-226530 ; Fax : 004-0234-226524  
e-mail : office@parincea.ro

Nr. 8547 din 24.12. 2019

## ANUNȚ

referitor la elaborarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol al terenului în suprafața de 3.637mp , teren situat în extravilanul comunei Parincea, T46, P1582/ 1/1, în vederea construirii STATIEI DE EPURARE , necesara realizarii obiectivului de investitie de interes local „INFIINTARE SISTEM PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDETUL BACAU”

Primarul Comunei Parincea anunță elaborarea unui proiect de privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol al terenului în suprafața de 3.637mp , teren situat în extravilanul comunei Parincea, T46, P1582/ 1/1, în vederea construirii STATIEI DE EPURARE , necesara realizarii obiectivului de investitie de interes local „INFIINTARE SISTEM PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDETUL BACAU”

Anunțul cuprinde:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Parincea, în calitatea sa de inițiator, calitate acordată de prevederile art.136,alin.1 din Ordonanta de urgentă nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- b) proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol al terenului în suprafața de 3.637mp , teren situat în extravilanul comunei Parincea, T46, P1582/ 1/1, în vederea construirii STATIEI DE EPURARE , necesara realizarii obiectivului de investitie de interes local „INFIINTARE SISTEM PUBLIC DE APA UZATA (CANALIZARE) IN COMUNA PARINCEA, JUDETUL BACAU”;
- c) termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre:
  - c.1. termenul limită: 06.01.2020, ora 10:00;
  - c.2. locul: Primăria Comunei Parincea;
  - c.3. modalitatea:
    - c.3.1. e-mail: [office@parincea.ro](mailto:office@parincea.ro);
    - c.3.2. pe suport de hârtie sau pe suport magnetic la registratura generală a Primăriei Comunei Parincea ;
    - c.3.3. persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă, care să primească propunerile, sugestiile și opiniile persoanelor interesate cu privire la proiectul de hotărâre propus este doamna **Andra VASILAȘ-consilier –registratură-comunicare**, din aparatul de specialitate al primarului comunei.

PRIMARUL COMUNEI PARINCEA,

Sorin ROȘU

