

ROMANIA  
JUDETUL BACAU  
CONSILIUL LOCAL PARINCEA

Nr. 6635 din 30.09.2019.

**Proiect de hotărâre**  
**privind atribuirea unor terenuri in folosinta gratuita pentru constructii locuinta,**  
**conform Legii 15/2003 ,cu modificarile si completarile ulterioare**

Consiliul Local al Comunei Parincea, intrunit in sedinta ordinara din data de 27.06.2019 luând in dezbatere proiectul de hotărâre si referatul de necesitate si oportunitate prezentat de dl primar –Rosu Sorin , avizul comisiilor din cadrul consiliului local Parincea , avizul de legalitate prezentat de secretarul Comunei ,

**Având in vedere :**

- Raportul de specialitate al Comisiei constituite in baza Legii nr.15/2003,
- Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala ;
- H.G.nr. 896/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003;
- Legea nr.50/1991cu modificarile si completarile ulterioare , privind autorizarea executarii lucrarilor de construire ;
- Cererile depuse in baza Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala
- Văzând prevederile art. 129,alin.1,2,lit.,,c”, art. 139,alin.3,lit.,,g”,art.196,alin.1,lit,,a” din OUG 57/2019 privind Codul administrativ propun catre Consiliul Local Parincea urmatoarele

**PROPUNE :**

**Art.1-** Se aproba atribuirea unor terenuri in folosinta gratuita pentru constructii locuinta, tinerilor pana in 35 de ani .

**Art.2-** Pentru terenul atribuit in folosinta gratuita , titularul este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data punerii in posesie a terenului atribuit .

**Art.3-** In caz de incalcare a obligatiei prevazute la art. 2 se va retrage dreptul asupra terenului atribuit in folosinta gratuita .

**Art.4** –Se interzice instrainarea constructiei pe o perioada de 5 ani de la data procesului verbal de receptie finala la terminarea lucrarilor .

**Art.5** –Dupa finalizarea construirii locuintei , consiliul local poate hotari la solicitarea proprietarului locuintei , vanzarea directa catre acesta a terenului respectiv. Pretul de vanzare se stabileste prin raport de evaluare , intocmit de un evaluator autorizat si aprobat de consiliul local .

**Art.6** -1)Prezenta hotărâre va fi comunicată , prin grija secretarului Comunei Parincea :

a) persoanelor cărora li s-a atribuit dreptul de folosinta asupra terenului conform Legii nr. 15/2003, cu modificările si completările ulterioare .

b) primarului comunei

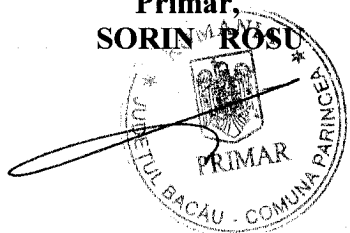
c) prefectului judetului Bacau

2) Prezenta hotărâre se aduce la cunostinta publica , in mod obligatoriu , prin intermediul secretarului comunei , in termenul prevazut de lege , prin publicare pe pagina de internet la adresa [www.parincea.ro](http://www.parincea.ro)

**Initiator proiect**

**Primar,**

**SORIN ROSU**



**Avizeaza pentru legalitate ,**

**Secretar comuna,**

**MINA DROGU**

Handwritten signature of Mina Drogu.

ROMÂNIA  
JUDETUL BACĂU  
PRIMARIA COMUNEI PARINCEA  
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 15/2003

Nr. 6638 din 30.09.2019

**RAPORTUL COMISIEI PENTRU PUNERE  
IN APLICARE A LEGII 15/2003 –privind sprijinul acordat tinerilor  
pentru construirea unei locuinte proprietate personala**

Comisia locala pentru aplicarea Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala , constituita prin Dispozitia primarului comunei Parincea nr. formata din : DROGU MINA- secretar comuna –presedinte; BUTNARIU CORINA- PETRONELA – consilier-secretar; MITREA GABRIELA –referent- membru

Comisia a procedat la analiza dosarelor depuse de catre petenti ( cu varsta cuprinsa intre 18 si 35 ani ) si a constatat faptul ca sunt un numar de 4 dosare eligibile potrivit conditiilor Regulamentului ( anexa nr.1 la HCL nr. 35/27.07.2017) din care :

-4 dosare cu solicitare de atribuire teren in folosinta pentru construirea unei locuinte proprietate personala , in suprafata de pana la 1000 m.p. dupa cum urmeaza :

Nr. crt	Numele si prenule	CNP	Domiciliul stabil	Nr.cerere
1	Cojan Ana- Maria	2991204046223	Sat Vladnic	5843/29.08.2019
2	Cioroaba Constantin	1940329046252	Sat Parincea	6075/10.09.2019
3	Troina Larisa- Elena	2980123046245	Sat Parincea	6077/11.09.2019
4	Bugaciu Cătălin- Andrei	1960310046224	Sat Milestii de Sus	6105/12.09.2019

Avand in vedere cele mentionate propunem Consiliului local Parincea discutarea si aprobarea prezentului raport si adoptarea de catre Consiliul Local a unei hotarari prin care sa se aprobe cele 4 dosare eligibile .

Comuna Parincea dispune de teren pentru loturile mentionate conform planului de amplasament anexat la prezentul .

**Comisia pentru aplicarea Legii 15/2003 ,**

**PRESEDINTE,  
MINA DROGU**

**SECRETAR,  
BUTNARIU CORINA-PETRONNELA**

**MEMBRI,  
MITREA GABRIELA**

ROMÂNIA  
JUDETUL BACĂU  
PRIMARIA COMUNEI PARINCEA  
Nr. 6633 din 30.09.2019

**REFERAT**  
**de necesitate si oportunitate**  
**privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte**  
**proprietate personala conform Legii nr.15/2003,cu modificarile si completarile ulterioare**

Subsemnatul , Rosu Sorin – Primarul Comunei Parincea vazand si analizând dosarele depuse de catre petenti ( cu varsta cuprinsa intre 18 si 35 ani ) am constatat faptul ca sunt un numar de 4 dosare eligibile potrivit conditiilor Regulamentului ( anexa nr.1 la HCL nr. 35/27.07.2017) cu solicitare de atribuire teren in folosinta pentru construirea unei locuinte proprietate personala , in suprafata de pana la 1000 m.p. dupa cum urmeaza :

Nr. crt	Numele si prenumele	CNP	Domiciliul stabil	Nr.cerere
1	Cojan Ana- Maria	2991204046223	Sat Vladnic	5843/29.08.2019
2	Cioroaba Constantin	1940329046252	Sat Parincea	6075/10.09.2019
3	Troina Larisa –Elena	2980123046245	Sat Parincea	6077/11.09.2019
4	Bugaciu Cătălin- Andrei	1960310046224	Sat Milestii de Sus	6105/12.09.2019

Comuna Parincea dispune de teren pentru loturile mentionate conform planului de amplasament anexat la prezentul .

Fata de cele prezentate mai sus si in conformitate cu prevederile art.1,art.2si art.6din Legea 15/2003 republicata si actualizata propun Consiliului local Parincea discutarea si aprobarea prezentului referat si aprobarea Proiectului de hotarare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala conform Legii nr.15/2003,cu modificarile si completarile ulterioare .

